

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 6 4911

M I 4 - vj. - 2/60

Ausgegeben am 19. Juli 1960

Die Baupreise im Saarland im Monat Mai 1960

Die Ende vergangenen Jahres wieder einsetzende Erhöhung der Baupreise hat sich im Berichtszeitraum noch verstärkt, so dass der Preisindex für die Bauwirtschaft von Februar zu Mai um 1,4 vH auf 101,9 (Juli 1959 = 100) angestiegen ist. Diese Entwicklung ist in der Hauptsache bedingt durch eine Erhöhung der Lohnkosten. Allerdings wurde infolge der allgemein rückläufigen Auftragserteilung und in Anpassung an die Kostenstruktur des übrigen Bundesgebietes ein Teil der Kostensteigerung im Preis abgefangen. Am stärksten wirkten sich die Lohnsteigerungen auf die Preise für Erdarbeiten mit 3,4 vH aus. Bei den Preisen für die Rohbauarbeiten war die Entwicklung ähnlich. Insbesondere war die Preiserhöhung bei den Mauer-, Beton- und Dachdeckerarbeiten beachtlich. Sie bewegte sich zwischen 2,2 und 2,7 vH. Die Preise der Ausbauarbeiten haben sich dagegen im Durchschnitt weniger stark erhöht, was allerdings auf eine recht unterschiedliche Entwicklung der Einzelleistungen zurückzuführen ist. Während die Putz- und Stuck-, Fliesen- und Platten-, sowie die Ofen- und Herdarbeiten beachtliche Preissteigerungen auswiesen, traten bei den Schlosser- und Glaserarbeiten Preisermässigungen ein. Die übrigen Ausbauarbeiten verzeichneten dagegen weniger starke Veränderungen. Bei den haustechnischen Anlagen bewirkte die Verteuerung der elektrischen Leitungsanlagen einen Anstieg der Indexziffer, der allerdings durch einen Preisnachlass bei den Installationsarbeiten abgeschwächt wurde. Die Strassenbauarbeiten haben sich im Durchschnitt um 2,5 vH erhöht, dabei war die Verteuerung der Unterbauarbeiten am stärksten. Beim Wohnungsbau trat eine Erhöhung der Baupreise um 1,4 vH bei den Einfamiliengebäuden und um 1,6 vH bei den Mehrfamiliengebäuden ein.

Die Veränderungen der Baupreise von Februar zu Mai 1960 in vH

Gruppe	Bauarbeiten insgesamt	davon				
		Erd und Grundbau- arbeiten	Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	Haustechn. Anlagen	Strassenbau- arbeiten
Insgesamt	+ 1,4	+ 3,4	+ 2,1	+ 0,5	+ 0,4	+ 2,5
darunter:						
Wohnungsbau						
Einfamiliengebäude	+ 1,4	+ 4,1	+ 2,1	+ 1,0	+ 0,2	.
Mehrfamiliengebäude	+ 1,6	+ 4,1	+ 2,1	+ 1,4	- 0,3	.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

Preisindex für den Wohnungsbau

- Juli 1959 = 100 -

Zeitraum	Bauarbeiten insgesamt	davon			
		Erd- und Grundbau- arbeiten	Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten	Haustechn. Anlagen
Einfamiliengebäude					
1959 - Juli	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
August	99,4	95,0	99,2	99,8	100,3
September	99,1	94,7	98,7	99,5	100,3
November	99,9	94,3	100,5	100,0	100,1
1960 - Februar	100,2 ¹⁾	94,5	100,5	99,7	101,7 ¹⁾
Mai	101,6	98,4	102,6	100,7	101,9
Mehrfamiliengebäude					
1959 - Juli	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
August	99,9	95,0	98,9	101,7	100,8
September	99,5	94,7	98,5	101,5	100,2
November	100,5	94,3	100,0	101,8	100,5
1960 - Februar	100,5	94,5	99,8	101,4	102,8 ¹⁾
Mai	102,1	98,4	101,8	102,8	102,5

Preisindex für die Bauwirtschaft

Bauarbeiten	Juli 1959 = 100				
	1959			1960	
	Aug.	Sept.	Nov.	Febr.	Mai
Erd- und Grundbauarbeiten	96,5	96,6	96,6	96,4	99,7
Erdarbeiten	96,2	96,3	96,0	95,8	99,2
Rammarbeiten	100,0	100,0	101,1	101,4	103,9
Abwasserkanalarbeiten	99,3	99,3	101,5	101,4	103,5
Rohbauarbeiten	99,4	98,9	100,1	100,4	102,5
Mauernarbeiten	99,1	98,6	101,5	101,5	104,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	99,4	99,2	100,1	100,5	103,2
Naturwerksteinarbeiten	99,6	99,0	99,0	98,7	99,0
Betonwerksteinarbeiten	101,0	101,0	102,9	103,3	105,7
Zimmerarbeiten	98,5	97,2	97,9	97,9	99,1
Dachdeckerarbeiten	100,0	99,6	100,4	100,4	102,6
Klempnerarbeiten	100,5	100,7	102,0	103,4	104,9
Ausbauarbeiten	99,6	99,3	99,8	99,8	100,3
Putz- und Stuckarbeiten	98,8	98,2	98,2	96,4 ¹⁾	98,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	100,0	99,9	100,6	100,6	103,0
Bautischlerarbeiten	100,5	100,4	101,1	101,6	101,8
Schlosserarbeiten	86,8	86,8	87,6	87,8	85,1
Glaserarbeiten	100,0	99,4	99,4	99,4	98,7
Ofen- und Herdarbeiten	113,4	113,4	113,4	113,4	115,8
Anstricharbeiten	99,9	99,4	100,0	100,3	101,3
Klebearbeiten, Wandbekleidung	102,2	102,2	102,2	101,6	101,9
Klebearbeiten, Beläge	99,4	100,0	100,0	100,0	100,0
Haustechnische Anlagen	100,3	100,6	100,5	103,5 ¹⁾	103,9
Zentralheizungsbau	100,0	100,0	100,0	100,1	100,1
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarb.	100,0	99,7	100,8	101,5	100,5
Elektr. Starkstromleitungsanlagen	100,7	101,7	99,7	106,4 ¹⁾	108,4
Elektr. Schwachstromleitungsanlagen	100,4	100,4	102,1	103,5	104,0
Strassenbauarbeiten	100,0	100,0	99,4	100,9	103,4
Unterbauarbeiten	100,0	100,0	100,0	102,7	106,5
Steinsetzerarbeiten	100,8	100,8	99,8	99,8	102,3
Strassenasphaltarbeiten	100,0	100,0	98,7	99,2	100,5
Zusammen	99,4	99,1	99,8	100,3	101,9

1) berichtigte Zahlen